

5440

data wpływu: 2024-07-31

01. 3. Robocze - Ciepłej
 ul. 31. 07. 24

016.0724.1.315.2024

301

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO¹⁾

Nazwa: Prezydent Miasta Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie

2. RODZAJ PISMA

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**
 Kraj: Polska Województwo: śląskie
 Powiat: Piekary Śląskie Gmina: Piekary Śląskie
 Ulica: Gen. J. Ziętka Nr domu: 19 Nr lokalu:
 Miejscowość: Piekary Śląskie Kod pocztowy: 41-940
 E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): grzegorz.walecki@ec-remondis.pl
 Nr tel. (nieobowiązkowo): 667180301
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Polska Województwo: śląskie
 Powiat: Piekary Śląskie Gmina: Piekary Śląskie
 Ulica: Gen. J. Ziętka Nr domu: 19 Nr lokalu:
 Miejscowość: Piekary Śląskie Kod pocztowy: 41-940

6. DANE PEŁNOMOCNIKA

(Nieobowiązkowo)

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

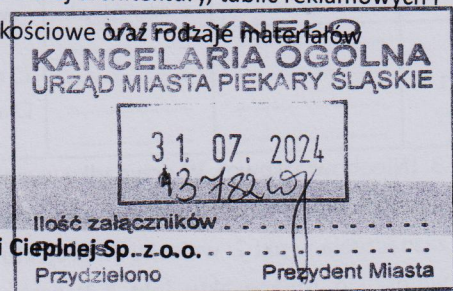
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:



7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść

wnoszukjemy o uwzględnienie w Planie Ogólnym powstanie nowej strefy infrastrukturalnej oraz gospodarczej (wg. Art.13c Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) z przeznaczeniem na budowę instalacji do termicznego przetwarzania odpadów oraz zwiększenie wysokości zabudowy do 45 m.

Załącznik nr 1 do niniejszego pisma stanowi szczegółowy opis planowanej inwestycji.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾
Załącznik nr 1 do pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

CZŁONEK ZARZĄDU
MPEC Sp. z o.o. Piekary Śląskie

Podpis:

Bernard Barteczko

Data: 30.07.2024

CZŁONEK ZARZĄDU
MPEC Sp. z o.o. Piekary Śląskie

Grzegorz Kwijasz

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Załącznik nr 1 do pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego

1. Położenie, nr działki: Teren przemysłowy położony przy ul. Granicznej w Piekarach Śląskich nr działki 1429/13, 1427/13, 1428/13, 1430/13 obecnie przeznaczony pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej o symbolu 20-PU, 19-PU

2. Opis planowanej strefy infrastrukturalnej i gospodarczej:
na działkach wymienionych w pkt 1 planuje się lokalizację zakładu /elektrociepłowni/ przeznaczonego do termicznego przekształcania odpadów z odzyskiem wytwarzanej energii elektrycznej lub/i ciepłej, obejmującego instalacje i urządzenia służące do prowadzenia procesu termicznego przekształcania odpadów wraz z oczyszczaniem gazów odlotowych i wprowadzaniem ich do powietrza, kontrolą, sterowaniem i monitorowaniem procesów oraz instalacjami związanymi z przyjmowaniem, wstępnym przetwarzaniem i magazynowaniem odpadów dostarczonych do termicznego przetwarzania oraz instalacjami związanymi z magazynowaniem i przetwarzaniem substancji otrzymanych w wyniku spalania i oczyszczania gazów. Ilości odpadów do termicznego przekształcania – do 100.000 ton rocznie.

3. Podstawowe informacje dotyczące planowanej instalacji

Celem planowanej inwestycji będzie odzysk energii z odpadów komunalnych która zostanie wykorzystana do produkcji energii elektrycznej oraz ciepłej w wysokosprawnej kogeneracji.

Przewiduje się wyprowadzenie mocy elektrycznej do rozdzielni Bolko której operatorem jest Tauron Dystrybucja. Ciepło produkowane z upustu turbiny będzie wyprowadzone z instalacji za pomocą sieci ciepłowniczej preizolowanej o długości 850m, która zostanie przyłączona do systemu ciepłowniczego MPEC.

W skład nowo projektowanej elektrociepłowni będą wchodziły następujące moduły technologiczne:

- system przyjęcia dostaw paliwa i jego magazynowania
- urządzenia doprowadzenia paliwa do kotła
- kocioł parowy z rusztem mechanicznym



- instalacja oczyszczania spalin składająca się z baterii cyklonów, reaktora fluidyzacyjnego i filtra tkaninowego
- urządzenia odprowadzania i magazynowania popiołu i żużla
- urządzenia do wytwarzania energii elektrycznej i ciepła
- budowle, urządzenia i układy pomocnicze.

4. Kody odpadów które należy uwzględnić w nowych strefach

a/ Przewidywany wykaz odpadów, które mogą stanowić wsad (paliwo) do termicznego przekształcenia w ITPOK.

Odpady inne niż niebezpieczne

- 17 02 01 - Drewno
- 19 05 03 - Kompost nieodpowiadający wymaganiom (nienadający się do wykorzystania)
- 19 05 99 - Inne niewymienione odpady
- 19 08 05 - Ustabilizowane komunalne osady ściekowe
- 19 10 04 - Lekka frakcja i pyły inne niż wymienione w 19 10 03
- 19 10 06 - Inne frakcje niż wymienione w 19 10 05
- 19 12 01 - Papier i tektura
- 19 12 04 - Tworzywa sztuczne i guma
- 19 12 07 - Drewno inne niż wymienione w 19 12 06
- 19 12 08 - Tekstylnia
- 19 12 10 - Odpady palne (paliwo alternatywne),
- 19 12 12 – Inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11,
- 20 01 01 - Papier i tektura
- 20 01 10 – Odzież
- 20 01 11 - Tekstylnia
- 20 01 39 - Tworzywa sztuczne
- 20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.
- 20 03 07 - Odpady wielkogabarytowe
- 20 03 99 - Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach

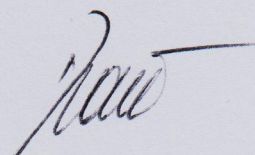
b/ Przewidywany wykaz odpadów jaki może być związany z prowadzeniem działalności ITPOK.

- Odpady inne niż niebezpieczne
- 07 02 13 - Odpady tworzyw sztuczny
- 07 02 99 - Inne niewymienione odpady
- 08 01 18 - Odpady z usuwania farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 17
- 08 03 18 - Odpadowy toner drukarski inny niż wymieniony w 08 03 17
- 12 01 13 - Odpady spawalnicze
- 12 01 21 - Zużyte materiały szlifierskie inne niż wymienione w 12 01 20
- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych
- 15 01 03 - Opakowania z drewna
- 15 01 07 - Opakowania ze szkła
- 15 02 03 - Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
- 16 01 03 - Zużyte opony
- 16 01 17 - Metale żelazne (części zamienne maszyn i urządzeń)
- 16 01 22 - Inne niewymienione elementy (np. filtry powietrza)
- 16 02 14 - Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13
- 16 02 16 - Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15
- 16 03 04 - Nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 03 i 16 03 80
- 16 05 09 - Zużyte chemikalia inne niż wymienione w 16 05 06, 16 05 07 lub 16 05 08
- 16 06 04 - Baterie alkaliczne
- 16 06 05 - Inne baterie i akumulatory
- 16 80 01 - Magnetyczne i optyczne nośniki informacji
- 16 81 02 - Odpady inne niż wymienione w 16 81 01
- 17 01 01 - Odpady betonu oraz gruz betonów z rozbiórek i remontów
- 17 01 07 - Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
- 17 02 03 - Tworzywa sztuczne
- 17 04 05 - Żelazo i stal
- 17 04 11 - Kable inne niż wymienione w 17 04 10
- 17 05 04 - Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
- 17 06 04 - materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03

- 19 01 12 - Żużle i popioły paleniskowe inne niż wymienione w 19 01 11*
- Ex 19 01 12 - Żużle i popioły paleniskowe inne niż wymienione w 19 01 11*
- 19 09 03 – Osady z dekarbonizacji wody
- 19 09 04 - Zużyty węgiel aktywny – wymiana złóż w filtrach węglowych
- 19 09 05 - Nasycone lub zużyte żywice jonowymienne
- 19 09 06 - Roztwory i szlamy z wymienników jonitowych
- 19 09 99 - Inne niewymienione odpady
- 19 12 02 - Metale żelazne
- 19 12 03 – Metale nieżelazne
- 20 01 01 - Papier i tektura
- 20 01 02 - Szkło
- 20 01 08 - Odpady kuchenne ulegające biodegradacji
- 20 01 38 - Drewno inne niż wymienione w 20 01 37
- 20 01 39 - Tworzywa sztuczne
- 20 01 40 – Metale
- 20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Odpady niebezpieczne

- 13 01 05* - Emulsje olejowe nie zawierające związków chlorowcoorganicznych
- 13 01 10* - Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych
- 13 01 11* - Syntetyczne oleje hydrauliczne
- 13 01 12* - Oleje hydrauliczne łatwo ulegające biodegradacji
- 13 01 13* - Inne oleje hydrauliczne
- 13 02 05* - Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych
- 13 02 06* - Syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe
- 13 02 07* - Oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe łatwo ulegające biodegradacji
- 13 02 08* - Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe
- 13 05 01* - Odpady stałe z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach
- 13 05 02* – Szlamy z odwadniania olejów w separatorach
- 13 05 06* - Olej z odwadniania olejów w separatorach
- 13 05 07* - Zaolejona woda z odwadniania olejów w separatorach
- 13 05 08* - Mieszanka odpadów z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach



- 15 01 10* - Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
- 15 02 02* - Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)
- 16 01 07* - Filtry olejowe
- 16 01 13* - Płyny hamulcowe
- 16 01 14* - Płyny zapobiegające zamarzaniu zawierające niebezpieczne substancje
- 16 02 13* - Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy
- 16 02 15* - Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń
- 16 06 01* - Baterie i akumulatory ołowiowe
- 16 06 02* - Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe
- 16 08 01* - Odpady wykazujące właściwości niebezpieczne
- 16 11 15* - Okładziny piecowe i materiały ogniotrwałe z procesów niemetallurgicznych zawierające substancje niebezpieczne
- 17 02 04* - Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone
- 19 01 13* - Popioły lotne zawierające substancje niebezpieczne
- 19 01 07* - Odpady stałe z oczyszczania gazów odlotowych
- 19 01 15* - Pyły z kotłów zawierające substancje niebezpieczne

CZŁONEK ZARZĄDU
MPEC Sp. z o.o. Piekary Śląskie

Grzegorz Kwijas

CZŁONEK ZARZĄDU
MPEC Sp. z o.o. Piekary Śląskie

Bernard Barteczko